

REF.- Aprueba Ordenanza Local sobre ferias libres.

YUMBEL, 26 de Diciembre de 2008.-

DECRETO ALCALDICIO N° 1046/

VISTOS Y CONSIDERANDO:

- 1.- El acuerdo del Concejo Municipal de la comuna de YUMBEL adoptado en su sesión extraordinaria N° 3, de 24 de diciembre del 2008.
- 2.- La necesidad de contar con una Ordenanza Municipal sobre ferias libres de la Comuna de YUMBEL;
- 3.- Lo dispuesto en los Arts. 5 d), 12, 63 i), 65 j) y 79 b) de la Ley 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades; lo establecido en el D.L. N°3063, de 1979:

TITULO I : NORMAS GENERALES

Artículo 1º : Se entenderá por Ferias Libres, el comercio que se ejerce en la vía pública, en días, horas y lugares que autorice y determine la I. Municipalidad.

Artículo 2º : En las Ferias Libres se autoriza la venta de los siguientes productos:

- a) Frutas.
- b) Verduras.
- c) Productos del mar.
- d) Aliños, condimentos, encurtidos, mote, fruta seca, entre otros.
- e) Artículos de aseo.
- f) Plantas y flores.
- g) Papas y cereales.
- h) Huevos.
- i) Pollos, pavos o similares.
- j) Abarrotes.
- k) Artículos de paquetería
- l) Ropa nueva o usada
- m) Otros, previamente autorizado por la municipalidad

Artículo 3º : Estas Ferias deberán ubicarse en lugares alejados de cualquier foco de insalubridad ambiental, situación que determina la Municipalidad.

Artículo 4º : Deberá colocarse en el inicio y término del lugar de funcionamiento de las Ferias, una barrera móvil metálica reflectante, la cual será de propiedad de los feriantes, según normas que se establecen en el manual

de señalización de Tránsito del Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones.

Artículo 5º : Las Ferias podrán ubicarse en lugares donde no se produzcan interferencias con los flujos vehiculares que sean relevantes, con una distancia mínima que permita el libre acceso peatonal a las viviendas aledañas y en ningún caso hacer uso de las Áreas Verdes.

Artículo 6º : Las Ferias tendrán como capacidad máxima la de 150 puestos, según su dimensión y condiciones de la vía donde se emplacen. En todo caso el Municipio podrá modificar estas capacidades, las cuales podrán disminuir o aumentar, esto último, especialmente en los meses de primavera – verano en la cantidad que la Municipalidad determine.

Artículo 7º : La ubicación de las Ferias debe permitir el libre tránsito vehicular y peatonal, dejando además libre para la atención de público un espacio de al menos tres metros.

Artículo 8º : La ubicación del estacionamiento de los vehículos de transporte de mercaderías, la determinará la Dirección de Tránsito y Transporte Público y serán controlado por ello.

TITULO II: DEL OTORGAMIENTO DE LOS PERMISOS

Artículo 9º : Los permisos de las Ferias Libres serán concedidos por el Alcalde, tendrán un carácter netamente **PRECARIOS, INTRANSFERIBLES E INTRANSMISIBLES**, vale decir, no se puede vender o ceder a terceros y no son patrimonio de herencia.

Artículo 10º : El trámite de obtención de un permiso para ejercer en las Ferias Libres, se hará en la Dirección de Administración y Finanzas.

Artículo 11º : Para obtener un permiso de Feria Libre, los interesados deberán ser mayores de edad.

Artículo 12º : El interesado llenará la solicitud respectiva, donde deberá incluirse los siguientes datos:

- a) Nombre completo.
- b) Domicilio.
- c) Cédula de Identidad y RUT.
- d) Rubro que desea trabajar.
- e) Feria donde desea instalarse (dos alternativas en orden de prioridad).

Artículo 13º : La solicitud deberá ser acompañada de la siguiente documentación comprobable:

- a) Certificado de Residencia otorgado por Carabineros de Chile.
- b) Certificado de Antecedentes original.
- c) Resolución Sanitaria, cuando corresponda.
- d) Dos fotografías con nombre y número de cédula de identidad.

Artículo 14º : El ejercicio del comercio a que refiere esta Ordenanza, estará afecto al pago de permiso municipal correspondiente de su familia.

establecido en el Decreto Ley N° 3.063 y sus Modificaciones posteriores sobre Rentas Municipales y Derecho Municipal por Permiso Municipal de Ocupación de Bien Nacional de Uso Público, determinado por la Ordenanza Municipal respectiva.

El pago a que alude el Inciso anterior se efectuará en la Dirección de Administración y Finanzas de la Municipalidad.

Artículo 15º : Los feriantes deberán mantener en lugar visible, para el público, el comprobante de pago de los permisos correspondientes al último semestre.

TITULO III: DE LOS PUESTOS DE VENTAS

Artículo 16º : El espacio que ocupará un puesto será de 2,5 x 3 metros, para todos los giros autorizados y su ubicación estará señalada en el terreno demarcado por los feriantes y supervisados por la Dirección de Tránsito.

Artículo 17º : Los puestos deberán ser instalados totalmente entre las 07:30 y 08:30 horas, y cerradas las ventas y levantadas las instalaciones a las 14:30 horas. El aseo deberá estar concluido a las 16:00 horas como máximo. No podrá dejarse ocupado el sitio de estacionamiento de camiones con mercaderías ni objeto alguno después de estas horas. No permanecerán vehículos de transportes estacionados durante el funcionamiento de la Feria en lugares distintos a los autorizados.

Artículo 18º : Cada puesto se identificará con una pizarra, donde deberá consignarse nombre del titular del permiso, su familiar directo y su ayudante, número de Rol y Giro principal que trabaja (rubro).
Esta Pizarra deberá ubicarse en lugar visible.

Artículo 19º : Todos los puestos de las Ferias Libres deben ser de estructura metálica, fácilmente desarmable, de fácil transporte y de igual altura, la que se protegerá con carpas de lona color verde oscuro.

Artículo 20º : Las mercaderías no podrán permanecer en contacto directo con el suelo, por lo cual es obligatorio mantenerlas y exponerlas en mesones especiales y/o tableros a una altura mínima de 60 centímetros.

Artículo 21º : Los alimentos perecibles, tales como PESCADOS y MARISCOS, tendrán que ser expandidos en carros isotérmicos aprobados por el Servicio de Salud del Ambiente y ubicados sobre pavimento.

Artículo 22º : Los pescados y mariscos deberán exhibirse en bandejas metálicas perforadas e inoxidables o plásticas y mantenerse en hielo picado, quedando prohibido exhibir o mantener colgados los pescados y mariscos. Todas estas mercaderías deberán ser mantenidas y faenadas en el interior de los carros y por ningún motivo fuera de ellos.

Artículo 23º : Las jaibas y mariscos en general, se venderán vivos. El expendio de Jaibas muertas o cocidas será causal de sanción y decomiso.

Artículo 24º : Los puestos que expenden mote, encurtido y fruta seca, no podrán funcionar si no cuentan con vitrinas protectoras de vidrio o acrílico que

aislen la mercadería, dando cumplimiento a las exigencias del Servicio de Salud del Ambiente.

Artículo 25º : El lavado de los carros isotérmicos no podrá efectuarse en los recintos donde funcionan las Ferias, ni en cualquier lugar de la vía pública, debiendo hacerse en forma concordante con las disposiciones del Ministerio de Transporte y Telecomunicaciones.

Artículo 26º : En el pesaje de los productos solo podrán usarse balanzas con sistema de peso exacto (DIGITAL), con soporte fijo y en perfecto estado de funcionamiento.

TITULO IV: OBLIGACIONES DE LOS FERIANTES

Artículo 27º : El comercio de las Ferias Libres deberá ser ejercido por el titular del permiso con colaboración de un familiar directo, entendiéndose por tal él o la cónyuge y sus hijos y/o ayudante, vendiéndose sólo aquellos productos para los cuales se solicito permiso.

Cada puesto publicara en una pizarra el precio de su mercadería, donde deberá consignarse la unidad de medida y el tipo de esta que se está vendiendo.

Artículo 28º : Todo comerciante que se desempeñe en las Ferias en estado de ebriedad, será denunciado por los Inspectores Municipales a la Unidad Policial más próxima. Reincidencia a la falta será causal de la caducidad del permiso municipal y quedará en la hoja de vida del enrolado.

Artículo 29º : Los comerciantes y sus ayudantes deben presentarse individualmente en orden y aseados, y estarán obligados a usar permanentemente durante su trabajo el siguiente uniforme:

COLOR BLANCO: Para los que expenden pescados, mariscos y encurtidos

COLOR AZUL : Para los que vendan papas y cereales, y

COLOR CELESTE: Para el resto de los comerciantes.

Artículo 30º : Los comerciantes deberán instalar y mantener a su costo servicios higiénicos de tipo químicos en cada Feria en la siguiente proporción:

a) A lo menos un baño por cada 40 puestos, para mujeres.

b) A lo menos un baño por cada 40 puestos, para hombres.

Artículo 31º : Los manipuladores de alimentos estarán sujetos a las siguientes obligaciones:

a) Los menores de 30 años deberán poseer un certificado de vacunación antitífica, renovable cada año.

b) Estar libres de enfermedades infectocontagiosa. En caso que Inspección Municipal detecte comerciantes con síntomas visibles de estas enfermedades, como por ejemplo: eccema, hepatitis, etc., se suspenderá su permiso comercial y se dará cuenta del hecho al Servicio de Salud correspondiente.

- c) Mantener un perfecto aseo corporal y especialmente las manos; las que deberán presentar uñas cortas y sin barniz.
- d) En la venta de productos faenados usar gorra blanca o de color claro que oculte el pelo.

Artículo 32º : Será de cargo de los feriantes la mantención del aseo, debiendo dar estricto cumplimiento a las siguientes obligaciones:

- a) Los comerciantes de pescados y mariscos deberán ir depositando los deshechos en bolsas plásticas y por ningún motivo podrán arrojarlos al suelo. Además, procurarán ubicar los carros isotérmicos cerca de las alcantarillas.
- b) El resto de los comerciantes de cada puesto o local estará provisto de bolsas plásticas reglamentarias, aptas para depositar los desperdicios y basuras en espera de ser retiradas.
- c) Una vez terminada la atención al público deberán recogerse todos los receptáculos con desperdicios y las basuras del suelo, debiendo barrerse todo el sitio de modo que no quede ningún tipo de desecho. Al término de la jornada la calzada ocupada por todos los puestos, deberán lavarse con agua a presión, el lugar ocupado por los comerciantes de productos del mar deberán ser lavados con cloro.
- d) Toda la basura recogida deberá trasladarse a los rellenos sanitarios autorizados, en vehículos que cumplen con los requisitos señalados por la autoridad competente, dependiente del Ministerio de Salud.

Artículo 33º : Las instalaciones, carpas o útiles en general, se mantendrán en buenas condiciones de conservación y aseo.

TITULO V: DE LAS PROHIBICIONES

Artículo 34º : Se prohíbe en las Ferias Libres de la Comuna lo siguiente:

- a) Mantener pescado fileteado o trozado, labor que sólo se realizará en presencia del comprador.
- b) La venta de ensaladas preparadas.
- c) La venta de piures o lengua de erizos en botellas o bolsas plásticas.
- d) El uso de papel impreso como primer envoltorio para alimentos perecibles.
- e) La venta y expendio de bebidas alcohólicas.
- f) Vender alimentos en malas condiciones sanitarias.
- g) Mezclar en un mismo receptáculo varios alimentos, que por su descomposición orgánica se contamina o deterioran unos con otros.
- h) El uso de carros de transportes a tracción humana y/o animal, para el traslado de mercaderías para la venta.
- i) El uso dentro del recinto de las Ferias de carretillas, bicicletas, triciclos y cualquier otro tipo de vehículo, para el traslado de la mercadería a la venta, que por sus dimensiones dificulte el paso de peatones.
- j) El uso de cualquier otro tipo de balanza, distinto al indicado en el Art. 26.
- k) Realizar publicidad engañosa de las mercaderías disponible para la venta.
- l) Funcionamiento de juegos electrónicos en el recinto destinado a feria.

Artículo 35º : Al comerciante que sea sorprendido adulterando el peso en la venta de los productos, se le caducará en forma inmediata el permiso otorgado.

TITULO VI: DE LAS SANCIONES

Artículo 36º : Toda infracción a la presente Ordenanza, será sancionada por el Juez de Policía Local correspondiente, con multas de 0.5 a 5 UTM.

Artículo 37º : Asimismo la Municipalidad podrá aplicar medidas de suspensión temporal del permiso hasta por 15 días, si el comerciante se negare a cumplir las normas de esta Ordenanza, previo requerimiento de Inspectores Municipales o Carabineros de Chile.

Artículo 38º : Si el conjunto de los comerciantes de una Feria Infringe las normas de aseo establecidas en esta Ordenanza se podrá suspender la totalidad de los permisos y por ende el funcionamiento de la Feria por una semana y si repitiese la infracción la suspensión será de 15 días. Una tercera contravención se sancionará con la anulación definitiva de todos los permisos.

TITULO VII: DE LA CADUCIDAD DE LOS PERMISOS

Artículo 39º : El permiso caducará definitivamente:

- a) Por renuncia del Titular;
- b) Por fallecimiento del Titular;
- c) Por morosidad en el pago del permiso;
- d) Por prestar el permiso;
- e) Por haber sido sancionado por los Juzgado de Policía Local con tres infracciones, a lo menos en esta Ordenanza dentro del plazo de un año;
- f) Por haber sido sorprendido atendiendo en estado de ebriedad en dos oportunidades, en un período de seis meses.
- g) Por adulterar el peso y cantidad de la mercadería.
- h) Por venta de productos para los cuales no solicitaron permiso municipal.
- i) Los comerciantes que incumplieren con las obligaciones señaladas en el artículo 32 se le caducará en forma inmediata el permiso otorgado.

TITULO VIII: DE LA FISCALIZACION

Artículo 40º : Las Ferias Libres serán fiscalizadas por Inspectores Municipales que actuarán como Ministros de Fe en estas actuaciones. Las instrucciones que impartan en el ejercicio de sus funciones fiscalizadoras, deben ser acatadas por los comerciantes. La unidad Municipal de la que dependen, mantendrá una hoja en cada carpeta de los comerciantes de Ferias Libres. Asimismo anotará las modificaciones que sean procedentes y las sanciones que se les hubiere aplicado.

Artículo 41º : La Dirección de administración y finanzas, cuando exista riesgo inminente para la salud, podrá efectuar con el sólo mérito del acta levantada, el decomiso de la mercadería.

Artículo 42º : Todo comerciante deberá acreditar, cuando fuere necesario, procedencia u origen de la mercadería, por medio de Facturas o Guías emitidas conforme a la Ley, para los efectos de su examen bromatológico.

Artículo 43º : Inspectores Municipales y Carabineros de Chile velarán por el estricto cumplimiento de las disposiciones de la presente Ordenanza, procediendo a denunciar al Juzgado de Policía Local las infracciones que detecten por parte de los feriantes.

Artículo 44º : Si al momento de la inspección, algún Feriante no tuviese su permiso al día, será causal de una denuncia al Juzgado de Policía Local correspondiente.

TITULO IX: DELEGADOS DE FERIA

Artículo 45º : En cada Feria podrá existir un Delegado, el que deberá hacer respetar esta Ordenanza entre los miembros de su Feria, así como para llevar las inquietudes de éstos a la Municipalidad.

Artículo 46º : El Delegado se elegirá de la forma que acuerden los propios Feriantes en Asamblea y cumplirá con las siguientes funciones:

- a) Controlar el uso de los puestos asignados.
- b) Controlar el aseo.
- c) Recoger reclamos del público y llevarlos a la Municipalidad.
- d) Comprobar la asistencia a la Feria, así como indicar la imposibilidad de instalarse y/o funcionar fuera del horario indicado en artículo 17.
- e) Deberá además, comunicar cada Lunes a la Municipalidad las infracciones que hubiese detectado en la semana.

Artículo 47º : El Delegado durará en sus funciones lo que determine la Asamblea de Feriante y deberá acreditar en el mes de Enero de cada año su nombramiento, acompañando copia fidedigna del Acta de la Sesión en que fue elegido, debiendo además, dar cuenta de su gestión al Alcalde.

La Dirección de Administración y Finanzas dotará a cada Delegado de una credencial que lo justificará en el cargo referido.

ARTICULOS TRANSITORIOS

Artículo 1º : Esta Ordenanza empezará a regir **30** días después de su publicación.

Artículo 2º : Habrá un plazo de 90 días, a contar de la fecha de publicación para adecuar el funcionamiento de las Ferias a las normas de esta Ordenanza.

Cumplido el plazo de regularización no se otorgarán nuevos permisos sobre los máximos establecidos para cada Feria.

Artículo 3º : Los permisos existentes se mantienen vigentes hasta que incurran en alguna causal de caducidad. En el caso del artículo segundo los permisos que ya fueron otorgados y que abarcan giros o actividades excluidas por esta Ordenanza, caducaran a contar del plazo de un año de la publicación.

ANÓTESE, COMUNÍQUESE Y PUBLÍQUESE Y ARCHÍVESE.

   

MARIA VERÓNICA WOHLK POBLETE **CAMILO ENRIQUE CABEZAS VEGA**
SECRETARIO MUNICIPAL **ALCALDE**

MPPM/mpm
DISTRIBUCIÓN:

1. PAGINA WEB DE LA MUNICIPALIDAD (www.yumbel.cl)
2. JUZGADO DE POLICÍA LOCAL ✓
3. CONCEJALES (6)
4. DEPARTAMENTOS MUNICIPALES
5. ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS (2)
6. ARCHIVO OFICINA DE PARTES