

# PROYECTO DE EMERGENCIA

## LEVANTEMOS CHILE

### Documentos Obligatorios

#### PERSONAS NATURALES

- Fotocopia de la Cédula de identidad del solicitante
- Certificado de avalúo fiscal con indicación de superficie (SII)
- Formulario de Declaración Jurada firmada ante notario
- Declaración de colindantes (vecinos directos) o testigos que declaren sobre la posesión del solicitante
- Croquis de ubicación del inmueble
- Certificado de Residencia emitido por la Junta de Vecinos o Carabineros
- Certificado de numeración domiciliaria en caso que el inmueble ser urbano
- Certificado de inhabilitación, o que acredite la calidad de Damnificado, emitido por la DOM o SERVIU
- Certificado de ruralidad emitido por la DOM que señale si el inmueble es propiedad municipal, y si esta afecto o no a expropiación
- Certificado SERVIU, que señale si el inmueble no es propiedad del SERVIU, y si esta afecto o sujeto a expropiación

#### DOCUMENTOS DESEABLES

- Comprobante de pagos de contribuciones y de servicios básicos por más de 5 años consecutivos cuando estos existan.
- En caso de existir; fotocopias u originales de documentos o escrituras que acrediten el origen de la posesión (compraventa, cesión de derechos, donación, testamento u otros)
- Si se han hecho mejoras, arreglos o inversiones en el inmueble, indicarlás y acompañar los antecedentes que Correspondan
- Si el trámite se realiza en representación o a nombre de otro: poder simple o mandato correspondiente y fotocopia de Cédula de Identidad del representante.
- Certificado de inscripción de la propiedad con dominio vigente, cuando exista o sea conocida (se solicita en el conservador de Bienes Raíces)

- De no tener conocimiento de la inscripción de dominio, se debe acompañar- EN FORMA OBLIGATORIA- Una declaración Simple en la que se señale que efectuadas todas las averiguaciones en el Conservador de Bienes Raíces, no les fue posible identificar el título anterior.

## **ORGANIZACIONES COMUNITARIAS (LEY 19.418)**

- Fotocopia de la cédula de identidad del representante legal.
- Fotocopia del Rol Único Tributario de la organización Comunitaria.
- Certificado de Vigencia de la personalidad Jurídica, extendido por el secretario municipal que corresponda.
- Copia de los Estatutos o documentos en que conste la personería del representante legal
- Fotocopia del Rol Único Tributario del sindicato
- Certificado de vigencia de la personalidad jurídica emitido por la dirección del Trabajo
- Copias de estatutos o documentos en que conste la 'personería del representante legal.